

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului teren în suprafață
de 1.684.973 mp, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, situat în comuna Ilva
Mică, f.n., înscris în C.F. 25842 nr. cad. 25842

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în
ședință extraordinară, în data de 30.07.2016, în prezența a 9 consilieri.

Având în vedere :

- Expunerea de motive cu nr. 4.899 din 27.09.2016 a Primarului comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului teren în suprafață de 1.684.973 mp, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, situat în comuna Ilva Mică, f.n., înscris în C.F. 25842 nr. cad. 25842, în vederea trecerii în în domeniul public al județului pentru realizarea Proiectului ;

- Raport cu nr. 5.399 din 07.08.2015 întocmit de Secretarul comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului teren, proprietate publică a comunei, situat în comuna Ilva Mică, nr. f.n., înscris în C.F. 25842 nr. cad. 25842, însușirea documentației cadastrale de dezlipire, în vederea trecerii în în domeniul public al județului pentru realizarea proiectului de modernizare a drumului județean DJ 172D;

- Adresa cu nr. IVa/14114/26.09.2016 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată cu nr. 4.889/26.09.2016, prin care se solicită demararea procedurilor de dezmembrare a CF 25842 Ilva Mică în vederea realizării de modernizare a drumului județean DJ 172D;

- Documentația cadastrală necesară înscrierii dezlipirii unui imobil în cartea funciară, înregistrată sub nr. 5.002/30.09.2016;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 64 din 14.09.2016 pentru aprobarea încheierii Acordului de parteneriat privind pregătirea și implementarea Proiectului „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN1 7) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limita jud. Suceava, jud. Bistrița-Năsăud”, lot 2, lot 3, lot 4;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 32 din 20.08.1999 privind însușirea domeniului public al comunei Ilva Mică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 30 din 26.05.2015 privind aprobarea documentației de urbanism “Actualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Ilva Mică, jud. Bistrița-Năsăud”;

- Anunțul cu nr. 4.901/27.09.2016;
- Raportul cu nr. 4.999 din 30.09.2016 al Comisiei I - Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Raportul cu nr. 5.000 din 30.09.2016 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Raportul cu nr. 5.001 din 30.09.2016 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. II lit. d) și e) din Legea nr.86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile art. 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 alin. (1) lit. g) și h), art. 18 alin. (1) lit. v) și w), art. 132-137 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (1) – (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și (5) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3) și alin. (5) – (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului teren în suprafață totală de 1.684.973 mp, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, situat în comuna Ilva Mică, f.n., înscris în C.F. 25842 Comuna Ilva Mică nr. cad. 25842, potrivit documentației cadastrale de dezlipire, anexată.

(2) Imobilul teren prevăzut la alin. (1) nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.2. (1) În urma dezlipirii se creează trei parcele, după cum urmează:

- a) Lotul 1, în suprafață de 1.678.569 mp;
- b) Lotul 2, în suprafață de 4.404 mp;
- c) Lotul 3, în suprafață de 2.000 mp.

(2) Imobilele rezultate în urma dezlipirii primesc numere cadastrale noi și se transcriu în cărți funciare noi.

Art.3. Se însușește *Documentația cadastrală* pentru dezlipirea imobilului teren, situat în comuna Ilva Mică, f.n., înscris în C.F. 25842 nr. cad. 25842, în suprafață de 1.684.973 mp, întocmită de S.C. Geoter Proiect S.R.L. Pitești, prin ing. Stoian Gabriel, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Ilva Mică și Compartimentul Evidență agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 9 voturi „pentru” din numărul de 12 consilieri locali în funcție.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Secretarului comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BENKŐ ALEXANDRU-SIMION**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
ERNST ADRIANA-MARIA**

Nr. 71 din 30 septembrie 2016.