

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului teren în suprafață
de 1.280 mp, proprietate privată a Comunei Ilva Mică, situat în comuna Ilva Mică,
f.n., înscris în C.F. 25758 nr. cad. 25758

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în
ședință ordinară, în data de 13.10.2015, în prezența a 11 consilieri.

Având în vedere :

- Expunerea de motive cu nr. 5.398 din 07.08.2015 a Primarului comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului teren, proprietate privată a comunei, situat în comuna Ilva Mică, nr. f.n., înscris în C.F. 25758 nr. cad. 25758, în vederea concesiionării unui lot prin licitație publică;
- Raport cu nr. 5.399 din 07.08.2015 întocmit de Secretarul comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului teren, proprietate privată a comunei, situat în comuna Ilva Mică, nr. f.n., înscris în C.F. 25758 nr. cad. 25758, însușirea documentației cadastrale de dezlipire, în vederea concesiionării unui lot prin licitație publică;
- Documentația cadastrală necesară înscrierii dezlipirii unui imobil în cartea funciară, înregistrată sub nr. 6.429/30.09.2015.
- Anunțul privind afișarea proiectului de hotărâre cu nr. 5.428/10.08.2015, procesele-verbale cu nr. 61/10.08.2015 de afișare și cu nr. 73/22.09.2015 de dezafișare a proiectului de hotărâre;
- Raportul cu nr. 6.673 din 13.10.2015 al Comisiei I - Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică;
- Raportul cu nr. 6.674 din 13.10.2015 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică;
- Raportul cu nr. 6.675 din 13.10.2015 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile art. 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 alin. (1) lit. g) și h), art. 18 alin. (1) lit. v) și w), art. 132-137 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (1) – (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și (5) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3) și alin. (5) – (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului teren în suprafață totală de 1.280 mp, proprietate privată a Comunei Ilva Mică, situat în comuna Ilva Mică, f.n., înscris în C.F. 25758 nr. cad. 25758, potrivit documentației cadastrale de dezmembrare, anexată.

(2) Imobilul teren prevăzut la alin. (1) nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 2. (1) În urma dezlipirii se creează două parcele, după cum urmează:

Lotul 1, în suprafață de 780 mp;

Lotul 2, în suprafață de 500 mp.

(2) Imobilele rezultate în urma dezlipirii primesc numere cadastrale noi și se transcriu în cărți funciare noi.

Art. 3. Se însușește Documentația cadastrală pentru dezlipirea imobilului teren, situat în comuna Ilva Mică, f.n., înscris în C.F. 25758 nr. cad. 25758, în suprafață de 1.280 mp, întocmită de S.C. MapCad Proiect S.R.L. Bistrița, prin ing. Szilagyi I. Istvan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Ilva Mică și Compartimentul Evidență agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Ilva Mică în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 10 voturi „pentru” și 1 vot „abținere”, din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Secretarului comunei Ilva Mică, cu:

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Compartiment Evidență agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



MARCU SIMION

**Contrasemnează,
SECRETAR,**

ERNST ADRIANA-MARIA

Nr. 52 din 13 octombrie 2015.