

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala gimnazială nr.1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud”

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în ședință extraordinară, în data de 15.03.2017, în prezența a 11 consilieri.

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 1.646 din 13.03.2017 a Primarului comunei Ilva Mică privind necesitatea aprobării Indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala gimnazială nr.1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud”;

- Raportul cu nr. 1.647 din 13.03.2017 întocmit de Secretarul comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea Indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala gimnazială nr.1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud”;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Ilva Mică nr. 18 din 15.03.2017 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Ilva Mică pe anul 2017;

- Raportul cu nr. 1.689 din 15.03.2017 al Comisiei I - Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică;

- Raportul cu nr. 1.690 din 15.03.2017 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică;

- Raportul cu nr. 1.691 din 15.03.2017 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/

proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului MDRAP nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Anexelor nr. 6 și nr. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 din 18 ianuarie 2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;

- prevederile art. 291 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;

- prevederile art. 7 alin. (1) – (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) lit. a), art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3) și alin. (5) – (7) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici, precum și cofinanțarea din bugetul local, pentru investiția „Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala gimnazială nr.1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud”, conform *Anexei nr. 1*.

Art.2. (1) Se aprobă valoarea totală a investiției de 1.035.344 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 842.504 lei cu TVA, valoare eligibilă la bugetul de stat fiind de 954.281 lei cu TVA, conform Devizului general prezentat în *Anexa nr. 2*.

(2) Se aprobă asigurarea cofinanțării din bugetul local a sumelor necesare pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, respectiv a sumei de 81.063 lei cu TVA.

(3) Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește domnul Horea Aurel, Primarul comunei Ilva Mică, să reprezinte Comuna Ilva Mică în relația cu organismele finanțatoare ale proiectului și să semneze contractul de finanțare a „Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala gimnazială nr.1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud”.

Art.4. Hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ilva Mică și Compartimentul Financiar-contabil.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Ilva Mică în ședință extraordinară, cu respectarea art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru”, din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Compartimentul Financiar-contabil;
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUHAI MARINEL



**Contrasemnează,
SECRETAR,**

ERNST ADRIANA-MARIA

Nr. 19 din 15 martie 2017.

PRIMĂRIA ILVA MICĂ
VIZAT PT. CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DATA 15.03.2017 NR.1

**CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ILVA MICĂ**

**Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 19 din 15.03.2017.**



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

**Lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației ISU pentru Școala
gimnazială nr. 1 din comuna Ilva Mică, județul Bistrița Năsăud**

Total suprafață desfășurată = 1.457 mp



Lucrari de constructii in vederea obtinerii autorizatiei ISU pentru scoala gimnaziala nr.1 din comuna Ilva Mica, judetul Bistrita Nasaud

Data: 04.01.2017

1 euro = 4.5182

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T.V.A.	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1:					
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la stare initiala	0.300	0.066	0.057	0.357	0.079
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.300	0.066	0.057	0.357	0.079
	CAPITOLUL 2					
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	15.000	3.320	2.850	17.850	3.951
	TOTAL CAPITOLUL 2	15.000	3.320	2.850	17.850	3.951
	CAPITOLUL 3					
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren					
3.2	Taxe pentru obtinere de avize, acorduri, autorizatii	2.451	0.543		2.451	0.543
3.3	Proiectare si inginerie	43.000	9.517	8.170	51.170	11.325
3.4	Organizare procedura achizitie	7.000	1.549	1.330	8.330	1.844
3.5	Consultanta	6.923	1.532	1.316	8.239	1.824
3.6	Asistenta tehnica	10.384	2.298	1.972	12.356	2.734
	TOTAL CAPITOLUL 3	69.758	15.439	12.788	82.546	18.270
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	682.302	151.012	129.637	811.939	179.704
4.1.1	Cladire S desfasurata = 1457 mp	682.302	151.012	129.637	811.939	179.704
4.1.2	Sistematizare exterioara					
4.2	Montaj utilaje tehnologice					
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice cu montaj					
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari	10.000	2.213	1.900	11.900	2.633
4.5.1	Sala de calculatoare					
	Mese cu scaune sali de clasa					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	692.302	153.225	131.537	823.839	182.337
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrări de construcții	10.385	2.298	1.973	12.358	2.735

	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării santierului	6.923	1.532	1.315	8.238	1.823
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.772	1.719		7.772	1.719
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	69.230	15.322	13.154	82.384	18.233
	TOTAL CAPITOLUL 5	94.310	20.871	16.442	110.752	24.510
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice					
	TOTAL CAPITOLUL 6					
	TOTAL GENERAL	871.670	192.921	163.674	1,035.344	229.147
	Din care C+M	707.987	156.696	134.517	842.504	186.469

PROTECTOR
SC DANAR BUILDING SRL



BENEFICIAR,
U.A.T. COMUNA ILVA MICA



CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

la cursul: 4.5182 lei/Euro din data de 04.01.2017

**Lucrari de constructii in vederea obtinerii autorizatiei ISU pentru scoala gimnaziala
nr.1 din comuna Ilva Mica, judetul Bistrita Nasaud**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T.V.A.	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro		mii lei	mii lei
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren					
3.1.1	Studii geotehnice si geologice					
3.1.2	Studii topografice si fotogrametrice					
3.1.3	Studii hidrologice si hidrogeotehnice					
	TOTAL 3.1					
3.2	Taxe pentru obținere de avize, acorduri, autorizații					
3.2.1.	Obținere/prelungire valabilitate Certificat de Urbanism					
3.2.2.	Obținere/prelungire valabilitate Autorizatie de Construire					
3.2.3.	Obținere avize si acorduri pentru bransamente la retele					
	3.2.3.1. Reteaua de apa	0.181	0.040		0.181	0.040
	3.2.3.2. Reteaua de gaze naturale					
	3.2.3.3. Reteaua de energie electrica	0.090	0.020		0.090	0.020
	3.2.3.4. Reteaua de telefonie	0.045	0.010		0.045	0.010
3.2.4.	Obținere Certificat de Nomenclatura stradala si adresa					
3.2.5.	Intocmire documentatie obtinere numar Cadastral					
3.2.6.	Obținerea acordului de mediu	0.045	0.010		0.045	0.010
3.2.7.	Obținerea avizului PSI (pompieri)					
3.2.8.	Avizul Comisiei de Urbanism si Amenajare a Teritoriului					
3.2.9.	Acord Politie - Serviciu Circulatie Rutiera					
3.2.10.	Alte avize si acorduri (ISC, ISU, Protectie Civila)	2.090	0.463		2.090	0.463
	TOTAL 3.2	2.451	0.543		2.451	0.543
3.3.	Proiectare si inginerie					
3.3.1.	Expertiza tehnica	10.000	2.213	1.900	11.900	2.633
3.3.2.	Studiu de prefezabilitate					
3.3.3.	Studiu de fezabilitate	5.000	1.107	0.950	5.950	1.317
3.3.4.	Proiect tehnic +DDE	13.000	2.877	2.470	15.470	3.424
3.3.6.	Cheltuieli cu verificarea tehnica a proiectarii	2.000	0.443	0.380	2.380	0.527
3.3.7.	Cheltuieli pentru expertiza energetica	13.000	2.877	2.470	15.470	3.424
3.3.8.	Studii de impact					
3.3.9.	Studii de trafic					
3.3.10	Studii / expertize de amplasament					

3.3.11	Alte cheltuieli					
	TOTAL 3.3	43.000	9.517	8.170	51.170	11.325
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție					
3.4.1	Cheltuieli cu întocmirea și multiplicarea documentației					
3.4.2	Cheltuieli cu onorariile membrilor Comisiilor de Evaluare	5.000	1.107	0.950	5.950	1.317
3.4.3	Correspondența prin poșta, fax, poșta electronică etc.					
3.4.4	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire	2.000	0.443	0.380	2.380	0.527
	TOTAL 3.4	7.000	1.550	1.330	8.330	1.844
3.5	Consultanță					
3.5.1	Consultanță la elaborarea studiilor de piață, de evaluare	2.077	0.460	0.395	2.472	0.547
3.5.2	Consultanță în domeniul managementului execuției	4.846	1.073	0.921	5.767	1.277
	TOTAL 3.5	6.923	1.533	1.316	8.239	1.824
3.6	Asistență tehnică					
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.192	1.149	0.986	6.178	1.367
3.6.2	Cheltuieli cu plata onorariilor dirigintilor de șantier	5.192	1.149	0.986	6.178	1.367
	TOTAL 3.6	10.384	2.298	1.972	12.356	2.734
	TOTAL CAPITOL 3	69.758	15.441	12.788	82.546	18.270

CHELTUIELI PENTRU COTE, TAXE COSTUL CREDITULUI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T.V.A.	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.2. Comisioane, taxe						
5.2.1.	Comisionul bancii finantatoare					
5.2.2.	Cota aferenta Inspectiei de Stat in Constructii	3.540	0.783		3.540	0.783
5.2.3.	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului	0.692	0.153		0.692	0.153
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	3.540	0.783		3.540	0.783
5.2.5.	Valoarea primelor de asigurare a autoritatii contractante					
5.2.6.	Alte cheltuieli					
	TOTAL 5.2.	7.772	1.719		7.772	1.719

PROIECTANT
SC DANI BUILDING SRL



BENEFICIAR,
U.A.T. COMUNA ILVA MICA

[Signature]

Lucrari de constructii in vederea obtinerii autorizatiei ISU pentru scoala gimnaziala nr.1 din comuna Ilva Mica, judetul Bistrita Nasaud

CHELTUIELI ELIGIBILE		
PRIN PNDL		
		mii lei cu TVA
CAPITOLUL 2	Cheltuieli asigurarea utilitatilor	17.850
CAPITOLUL 3	P.T+D.T.E	15.470
	Cheltuieli cu verificarea tehnica	2.380
CAPITOLUL 4	Investitia de baza	823.839
CAPITOLUL 5	Organizare de santier	12.358
	Cheltuieli diverse si neprevazute	82.384
TOTAL eligibil		954.281
NEELIGIBIL		
CAPITOLUL 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	0.357
	Studii de teren	0.000
	Expertiza tehnica	11.900
	Taxe	2.451
	Expertiza energetica	15.470
	Studiu de fezabilitate	5.950
	Organizarea procedurilor de achizitie	8.330
	Consultanta	8.239
	Asistenta tehnica	12.356
	TOTAL	65.053
CAPITOLUL 5	Comisioane si taxe	7.772
	Cheltuieli conexe organizare	8.238
CAPITOLUL 6	Probe tehnologice	0.000
TOTAL		81.063
TOTAL ELIGIBIL+TOTAL LA BENEFICIAR		1035.344

UAT COMUNA ILVA MICA